



Asianumero D/581/11.01.00/2025

Otsikko Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta/ RP-Karmi Oy,
Käypuiston maalämpöporaukset

Hakijan / ilmoitusvelvollisen tiedot

Hakija / ilmoitusvelvollinen RP-Karmi Oy

Hakijan osoite Valssarintie 2B
70900 Toivala

Vireilletulo 18.9.2025

Toiminta / hakemuksen kohde Maalämpökaivojen poraus

Kiinteistörekisteri numero Tontti
915-12-1215-4

Kiinteistön osoite / sijainti Käpykankaantie 25
78850 Varkaus

Kiinteistönomistajan tiedot Varkauden kaupunki

Toiminnan kuvaus Käypuiston rakennustyömaalla porataan 9 kappaletta maalämpökaivoja. Maalämpökaivojen poraus tehdään 6.10. - 28.11.2025 välisenä aikana. Työaika on maanantaista perjantaihin klo 7.00 -18.00.

Käytössä on yksi (1) porauskone. Melutasoksi 10 metrin päässä porauksesta on arvoitu 60-70 dB(A).

Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat asuintaloja n. 40 metrin etäisyydellä lähimmistä porauspaikoista. Melun vaikutus on arvoitu vähäiseksi, joten erillisiä melun suojarakenteita ei tarvita.

24.9.2025 saapuneen lisäselvityksen mukaan toiminnanharjoittaja tekee kirjallisen ilmoituksen melua ja tärinää aiheuttavasta työstä lähialueen kiinteistöille n. 5 työpäivää ennen työn alkamista.

Maalämpöporauksesta syntyvä liete ym. kerätään kontteihin ja kuljetetaan pois porausliikkeen toimesta.

Hakemuksen käsittely

Kuuleminen Hakija tekee kirjallisen ilmoituksen lähiasukkaille ennen toiminnan aloittamista. Meluilmoituksen vireilläolosta kuulemista pidetään ilmeisen tarpeettomana.

Päätöspерustelut Ympäristönsuojelulain (527/2014) 122 §:n mukaisesti viranomaisen on 118 §:ssä tarkoitettun

ilmoituksen johdosta annettava päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Päätöksen tiedot

Asian ratkaisu

Ympäristösihteeri hyväksyy ilmoituksen hakemuksen mukaisesti ja seuraavin määräyksin

Määräykset

1. Maalämpökaivojen poraus on sallittu maanantaista perjantaihin klo 7.00 - 18.00 välisenä aikana. Arki- ja juhlapäyhinä tai muina sellaisina päivinä, jotka ovat yleisesti vapaapäiviä, ei toimintaa saa harjoittaa.

(YsL 7 §, NaapL 17 §, Vna 713/2014, 26 §)

2. Toiminnan aiheuttama melutaso ei saa lähimmässä häiriintyvässä kohteessa ylittää klo (7-22) 55 dB päiväohjearvoa. Toiminnassa saa käyttää ainoastaan kunnossa olevia koneita, joiden melutaso ei poikkea ilmoituksen mukaisten koneiden aiheuttamasta melutasosta. Tarvittaessa meluntorjunnasta voidaan antaa lisämääräyksiä melutason mittaamiseksi tai meluntorjuntatoimien parantamiseksi.

(Vnp 993/1992, NaapL 17 § YsL 6 §)

3. Lähimpien melulle altistuvien kiinteistöjen asukkaita on tiedotettava kirjallisesti seitsemän (7) päivää ennen toiminnan aloittamista. Toiminnan ajanjakso tulee mainita erikseen tiedotteesta. Tiedotteesta tulee ilmetä myös aiheutetun melun syy, kesto, toiminta-ajat ja toiminnasta vastaavan sekä työmaapäällikön yhteystiedot. Tiedote tulee jakaa talokohtaisesti kiinteistöille lisäselvityksessä toimitetun kartan mukaisesti.

(NaapL 17 §, YsL 6 §)

4. Yleisestä siisteydestä on huolehdittava. Toiminnat ja varastointi on järjestettävä siten, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, pilaantumisvaaraa maaperälle, pintavesille, pohjavesille tai muuta haittaa ympäristölle. Syntyvät jätteet, kuten porausliete, tulee toimittaa asianmukaiseen vastaanottoaikkaan.

(JL 13, 72 §, YsL 16-17 § ja Vna 713/2014, 26 §)

5. Onnettomuuksista ja häiriötilanteista, joissa ympäristöön pääsee poikkeuksellisen paljon tai poikkeuksellisia päästöjä, jätteitä tai aineita tai aiheutuu muita merkittäviä ympäristövaikutuksia, on ilmoitettava viipymättä Pohjois-Savon pelastuslaitokselle, Varkauden kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä Pohjois-Savon ELY-keskukselle.

(YsL 14-17 ja 133 § ja Vna 713/2014, 26 §)

6. Tätä päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava.

(YsL 200 §)

Perustelut:

Määräyksessä toiminta-ajoissa on vahvistettu sallitut viikoittaiset ja päivittäiset toiminta-ajat. Toiminta-aikoja koskevilla rajoituksilla ehkäistään erityisen häiritsevän melun syntyä varsinkin varhain aamuisin, ja myöhään iltaisin. Tällöin asuinkiinteistöillä on tarvetta hiljaisempaan ympäristöön levon ja virkistytymisen vuoksi. Päätöksessä annettu määräys melutason raja-

arvoista, mitä toiminnasta saa aiheutua ilman, että se aiheuttaisi terveyshaittaa lähimmille häiriintyneille kohteille. Tiedottamalla meluhaitasta lähialueen asukkaita, annetaan heille mahdollisuus etukäteen varautua meluhaittaan ja näin lievennetään melusta aiheutuvia haittoja.

Määräyksellä ympäristön yleisestä siisteydestä varmistetaan, ettei jätteistä aiheudu haittaa ympäristölle tai ihmisten terveydelle sekä vähennetään pohjaveden ja maaperän pilaantumisriskiä ja ehkäistään roskaantumista. Poikkeuksellisissa tilanteissa on tarpeen arvioida välittömästi mahdolliset ympäristö- ja terveysriskit sekä tarvittavat toimenpiteet. Tämän vuoksi ilmoittaminen valvontaviranomaiselle on tarpeen. Toiminnanharjoittajan on oltava tietoinen toimintansa ympäristöriskeistä ja keinoista hallita niitä.

Päätöksen tehnyt viranomainen voi määrätä, että 122 §:ssä tarkoitettua päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava.

Päätöksen voimassaolo	28.11.2025
Valvontaviranomaisen toimivalta	Keski-Savon ympäristölautakunta 12.6.2025 § 48 Ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan delegointi viranhaltijoille.
Sovelletut oikeusohjeet	Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6-7, 14-17, 20, 118, 121, 122, 190-191, 200 §:t Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 24, 26 §:t Laki eräistä naapuruuksuhteista (26/1920) 17 § Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992) Keski-Savon ympäristölautakunta 15.5.2025 § 36 Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa ja maa-ainestaksa
Maksu ja sen määräytyminen	Ilmoituksen käsittelystä peritään Keski-Savon ympäristölautakunnan 15.5.2025 § 36 hyväksymän taksan mukainen maksu 260 euroa.
Liitteet	

Marika Limatius
Ympäristösihteeri

marika.limatius@leppavirta.fi
040 673 8488

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu Leppävirran kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Leppävirran kunta

Viranomainen:

Päivämäärä:

Pykälä:

Ympäristösihteeri

26.9.2025

3 §

Tähän päätökseen ja/tai asian käsittelystä perittävään maksuun saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**.

Valitusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kunnan verkkosivuilla.

Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisille asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä (sähköisen) viestin lähettämisestä tai seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Yleistiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on asianosaisella sekä rekisteröidyillä yhdistyksillä tai säätiöillä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristöön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, alueellisella ELY-keskuksella sekä vaikutusalueen kunnan ympäristösuojeluviranomaisella ja muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

1. Mitä päätöstä valitus koskee
2. Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan muutettavaksi
3. Perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. Valittajan nimi, kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Valituksen tekijä eli valittaja voi laatia valituskirjelmänsä itse tai käyttää en laatisemassa avustajaa. Valittaja voi myös valtuuttaa asiamiehen tekemään valituksen puolestaan.

Valituksen liitteet

1. Päätös, johon haetaan muutosta valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
2. Tieto siitä, milloin päätös on annettu tiedoksi, esimerkiksi kopio saantitodistuksesta tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. Asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu päätöksen tehneelle viranomaiselle

Valituksen toimittaminen

Valituskirelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeuteen valitus on tehtävä kirjallisesti. Vaasan hallinto-oikeus on siirtynyt sähköiseen toimintatapaan ja asiointiin. Asiointipalveluun kirjaututaan pankkitunnuksella, mobiilivarmenteella tai varmennekortilla.

Valituksen pystyy toimittamaan myös sähköpostitse tai Postin kautta. Asiakirjoja voi myös toimittaa tuomalla ne henkilökohtaisesti tai asiamiestä tai lähettiä käyttäen. Asiamiehelle tulee olla valtakirja. Valituksen voi toimittaa hallinto-oikeudelle henkilökohtaisesti, lähetin tai asiamiehen välityksellä.

Valitusasiakirjojen on oltava perillä hallinto-oikeudessa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä klo 16.15 mennessä.

Sähköpostia käytettäessä valitus sekä muutoksenhaun kohteena oleva päätös valitusosoituksineen tulee toimittaa erillisinä tiedostoina. Samoin mahdolliset muut oikeudenkäyntiasiakirjat ja liitteet toimitetaan kukin erillisenä tiedostonaan. Tiedosto nimetään selkeästi siten, että tiedoston nimi kuvaa mahdollisimman hyvin tiedoston sisältöä. Tiedoston nimeä on mahdollista muokata sähköisessä asiointipalvelussa ennen lähettämistä.

Hallinto-oikeuksille voi toimittaa asiakirjoja oikeusministeriön turvaviestin kautta. Tämä on suositeltavaa erityisesti salassa pidettävien ja arkaluontoisten asiakirjojen kohdalla. Turvaviestin lähettämisen käyttöohje on oiksu.fi -sivulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Vaasan hallinto-oikeuden päätöksistä peritään oikeudenkäyntimaksu, joka on 310 euroa. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan eduksi. Lainvoimaisuustodistuksen hinta on 37 euroa.

Jakelu / tiedoksianto

Hakija
Varkauden kaupunki
Keski-Savon ympäristölautakunta