

## VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

16.8.2023 / 2 §

Ympäristösihteeri

**Asianumero** D/236/11.01.08/2023**Otsikko** Maa-aineslupa varastointiin (915-2023-1), Riikinsalo 915-414-3-352**Hakijan / ilmoitusvelvollisen tiedot****Hakija / ilmoitusvelvollinen** Jylhän Sora Oy  
Y-tunnus: 0703310-4Yhteyshenkilö:  
Jouni Luostarinen  
puh. 0400 161 880**Hakijan osoite** Jylhäntie 22  
79700 Heinävesi**Vireilletulo** 24.4.2023**Toiminta / hakemuksen kohde** Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukainen lupahakemus maa-ainesten varastointiin.**Kiinteistörekisteri numero** Riikinsalo 915-414-3-352**Kiinteistön osoite / sijainti** Ottamialueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN)  
N: 6917100  
E: 3541200**Kiinteistönomistajan tiedot** Tornator Oyj**Toiminnan kuvaus** Jylhän Sora Oy:n maa-aineslupahakemus koskee maa-ainesten varastointia Varkauden kaupungissa, kiinteistöllä Riikinsalo 915-414-3-352. Varastointihakemus koskee 0,7 ha aluetta, 2 500 m<sup>3</sup>:ta valmiita kivilouheita, 5 vuoden ajaksi. Edellinen maa-aineslupa Riikinsalon alueelle päättyi 20.12.2020, jonka jälkeen alueelle on jäänyt varastokasoja. Ottoalueen alin korkotaso on + 86,5 (N2000).

Alue ei sijaitse pohjavesialueella. Alueella on voimassa Mula-Ruokojärvi osayleiskaava (10.12.2007), jonka mukaan aluetta koskee MU-merkintä (Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja) sekä me55dBA -meluraja. Lisäksi varastointialueen läheisyydessä on LK24 -merkintä (alue, jolla on säilytettäviä ympäristöarvoja). LK24-alueelta on kartoitettu hajuheinä esiintymä, joka on rauhoitettu. Pohjois-Savon Maakuntakaavassa (yhdistelmäkaava 10.4.2019) aluetta koskee merkintä pääviemäriinjasta sekä aluetta sivuaa merkintä moottorikelkkailureitistä. Olemassa oleva viemäriinja kulkee todellisuudessa Sorsakoskentie (16365) eteläpuolella.

**Hakemuksen käsittely****Kuuleminen** Kuulutus ja hakemus pidettiin nähtävillä 12.5.-19.6.2023 välisen ajan Keski-Savon ympäristötoimen nettisivuilla ja pelkkä kuulutus os. [www.varkaus.fi](http://www.varkaus.fi). Varastointialueen naapureille lähetettiin hakemuksen johdosta 12.5.2023 päivätty kuulemiskirje. Hakemuksesta ei ole annettu muistutuksia tai mielipiteitä.**Lausunnot** Hakemuksesta pyydettiin lausunnot 12.5.2023 päivätyillä lausuntopyyntöillä Varkauden kaupungilta ja Pohjois-Savon ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta.

Varkauden kaupunki ilmoitti, ettei sillä ole huomautettavaa hakemuksesta.

Pohjois-Savon ELY-keskus, Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue 30.6.2023:

Pohjois-Savon ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole huomautettavaa maa-aineisten varastointiin, koska se tapahtuu maantien suoja-alueen ulkopuolella (20 m maantien keskilinjasta mitattuna), mutta ELY-keskuksen rekistereistä ei löydy tietoa liittymäluvasta. Liittymälle tulee hakea uusi liittymälupa maa- aineksen ottoon Pirkanmaan ELY-keskuksen keskitetyistä lupapalveluista, ellei hakijalla ole osoittaa voimassa olevaa liittymälupaa.

**Hakijan vastine**

Hakijalle varattiin mahdollisuus antaa vastine 24.7.2023 päivätyllä kuulemiskirjeellä maa-ainesluvan ratkaisua varten pyydytyistä lausunnoista. Hakija ei antanut vastinetta määräaikaan mennessä.

**Tarkastukset**

Ympäristösihteeri on tarkastanut varastointialueen 3.8.2023.

**Päätöspäätökset**

Maa-aineslaissa (555/1981) tarkoitettuun aineiden varastointiin on saatava lupa. Lain 6 §:n 1 mom. mukaan lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

**Päätöksen tiedot****Asian ratkaisu**

Ympäristösihteeri myöntää Jylhän Sora Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-aineiden varastointiin hakemuksen mukaisesti sekä seuraavin lupamääräyksin:

**Määräykset**

1. Lupa oikeuttaa varastoida päättyneen Riikinsalon maa-ainesluvan (223/2010) aikana nostettua kiviainesta 5 vuoden ajan. Alueelle ei saa tuoda ulkopuolelta maa-aineksia varastoitavaksi tai sijoitettavaksi. MaL 10 §, 11 §
2. Varastointialueen rajat on oltava selvästi nähtävillä. Liittymä tulee tarvittaessa varustaa portilla ulkopuolisten pääsyn estämiseksi alueelle. MaL 11 §, MaA 6 §
3. Koneiden sekä poltto- ja voiteluaineiden säilyttämistä tai koneiden huoltotöitä ei sallita varastointi alueella. Toiminta-aikana on huolehdittava, että käytössä on riittävästi öljynimeytysainetta sekä pakollinen polttoaineiden käsittely tehdään tiivispohjaisella alueella. Polttoaineiden pääsy maa han sekä mahdollinen polttoaineisiin kohdistuva ilkivalta on estettävä. MaL 11 §, MaA 6 §
4. Alueella työskenneltäessä on noudatettava erityistä varovaisuutta. Mahdollisen vahingon sat tuessa luvan saajan on ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi sekä il moitettava asiasta aluehälytyskeskukselle, Varkauden kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Pohjois-Savon ELY-keskukseen. MaL 11 §, MaA 6 §
5. Pölypäästöjä lastauksesta sekä työmaaliikenteestä tulee ehkäistä. MaL 11§, MaA 6 §
6. Varastointialue on siistittävä ja jälkihoidettava toiminnan päätyttyä ja hyvissä ajoin ennen luvan päättymistä. Maisemointityöt on tehtävä pehmentämällä tiivistyneet alueet varastokasojen alta ja teiden pohjilta. Alue tulee metsittää istuttamalla puiden taimia niiltä osin, mihin ei ole lähtenyt vielä luontaista taimettumista kasvamaan. Luvanhaltija tekee maisemointitöiden valmistuttua ilmoituksen lupaviranomaiselle lopputarkastusta varten, viimeistään kuitenkin ennen luvan voimassaoloajan päättymistä. MaL 11 §, MaA 6, 7, 8 §:t
7. Lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi luvan saajan on asetettava 1 750 euron suurui nen vakuus Keski-Savon ympäristölautakunnalle / Leppävirran kunnalle jälkihoitotöiden hoita

misen varmistamiseksi. Vakuuden on oltava voimassa 12 kuukautta yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana. Vakuus vapautetaan vasta sen jälkeen, kun valvontaviranomainen on lopputarkastuksessaan hyväksynyt jälkihoitotoimet lupamääräysten mukaan suoritetuiksi. MaL 11, 12 §, MaA 8 §

8. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan olennaiset ta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeytyksestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta. Toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyt töä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvistä toiminnan seuranta ja tarkkailua varten. MaL 13 a §, MaA 6, 7 §

Lupaehtojen perustelut:

Lupaviranomainen voi muuttaa maa-aineslain nojalla antamia lupamääräyksiä, milloin toiminta on ennalta arvaamattomalla tavalla vaikuttanut haitallisesti ympäristöön, asutukseen tai luonnon olosuhteisiin.

Lupamääräys 1:

Lupa varastointiin myönnetään hakemuksen mukaisesti 5 vuodeksi.

Lupamääräys 2:

Määräys rajausten merkinnästä on tarpeen alueen valvonnan kannalta. Liittymä on tarvittaessa varustettava portilla, etteivät ulkopuoliset pääse liikkumaan alueelle. Alueelle tuodaan helposti jätteitä Riikinnevan jäteaseman läheisyyden vuoksi.

Lupamääräys 3:

Määräys on tarpeen maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Polttoaineiden käytön salliminen vain lastauksen aikana vähentää maaperän ja pohjaveden pilaantumisriskiä. Tiiviillä alustalla tehty polttonesteiden käsittely ehkäisee pohjaveden pilaantumisvaaraa, kun pakollinen polttoaineiden käsittely keskitetään suojatulle alueelle. Vahingon sattuessa imeytysmateriaalin käy töllä voidaan ehkäistä, ettei polttoaineet tai haitalliset kemialliset aineet eivä t pääse kulkeutumaan vajovesien kautta maaperään ja pohjaveteen.

Lupamääräys 4:

Toiminnan aikaiseen öljyvahinkojen torjuntaan ja ennaltaehkäisyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota. Ilmoitus- ja toimintavelvoite on annettu siksi, että torjuntatoimet tehdään välittömästi ja tieto valvonta- ja pelastusviranomaisille tulee viivytteettä torjunnan sekä jälkihoidon ja -valvonnan toteuttamiseksi. Välittömillä toimilla vahingon sattuessa minimoidaan aiheutuvia haittoja. Toiminnanharjoittajan on oltava tietoinen toimintansa ympäristöriskeistä ja keinoista hallita niitä.

Lupamääräys 5:

Pölyn leviämistä ja torjuntaa koskeva määräys ovat tarpeen terveystaittojen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 6:

Maisemoinnin ensisijainen tavoite on saattaa lakkautettu maa-ainestenottoalue turvalliseksi ihmiselle ja ympäristölle. Lisäksi oikealla maisemoinnilla suojellaan pohjaveden laatua, alue sopeutetaan ympäröivään maisemaan ja luontoon sekä mahdollistetaan alueen jälkikäyttö.

Lupamääräys 7:

Maa-aineslain 12 §:n nojalla määrätyn vakuuden suuruus. Hakemuksessa ei ole esitetty vakuutta alueen jälkihoitotoimenpiteiden varmistamiseksi, joten vakuus määrätään Keski-Savon ympäristö lautakunnan 9.3.2023 § 20 vahvistaman maa-ainestaksan mukaisesti.

Lupamääräys 8:

Määräys on tarpeen luvan valvonnan ja mahdollisen muutostarpeen kannalta.

**Yleiset perustelut:**

Maa-aineslain 1 §:n mukaan maa-aineslakia sovelletaan kiven, soran, hiekan, saven ja mullan ottamiseen pois kuljetettavaksi taikka paikalla varastoitavaksi tai jalostettavaksi ja ottamiseen on saatava lupa. Koska alueella on edelleen ottamiseen liittyvää varastointia ja alueen jälkihoitoa ei ole saatettu loppuun, on toiminnalla oltava maa-aineslain mukainen lupa. Varastointitoiminnasta on esitetty asianmukainen suunnitelma ja annettu tarpeelliset tiedot lupa-asian käsittelyä varten. Mula-Ruokojärvi osayleiskaava (10.12.2007) ja Pohjois-Savon maakuntakaava (yhdistelmäkaava) on huomioitu lupapäätöksessä.

Pohjois-Savon ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri vastuualue huomautti lausunnossaan puutteista maa-ainesalueen teliittymäluvassa. Hakijan vastuu on hoitaa asianmukainen liittymälupa Pirkanmaan ELY-keskukselta teliittymälle varastointialueelta tielle nro 16365 (sorsakoskentie).

<b>Päätöksen voimassaolo</b>	26.9.2028
<b>Valvontaviranomaisen toimivalta</b>	Keski-Savon ympäristölautakunta 26.9.2019 § 63 Ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan delegointi viranhaltijoille. Viranhaltijalla on ratkaisuvallta maa-aineksen ottamislupa-asiassa kun otettava määrä on vähäinen (< 10 000 m <sup>3</sup> ), eikä ottoalue sijaitse pohjavesialueella.
<b>Sovelletut oikeusohjeet</b>	Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3, 4, 6, 7, 10-13, 19, 20, 23, 23 a § Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1, 3-4, 6-9 § Keski-Savon ympäristölautakunta 9.3.2023 § 20 Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa ja maa-ainestaksa
<b>Maksu ja sen määräytyminen</b>	Hakemuksen käsittelystä peritään Keski-Savon ympäristölautakunnan 9.3.2023 § 20 hyväksymän maa-ainestaksan, kohtien 2.5 ja 4.1 mukaisesti 760 euroa ja valvontamaksua peritään vuosittain voimassa olevan Keski-Savon ympäristölautakunnan maa-ainestaksan perusteella.
<b>Liitteet</b>	

Marika Limatius  
Ympäristösihteeri

marika.limatius@leppavirta.fi  
040 673 8488

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu Leppävirran kunnan asianhallintajärjestelmässä.

**Leppävirran kunta**

Viranomainen:

Päivämäärä:

Pykälä:

Ympäristösihteeri

16.8.2023

2 §

Tähän päätökseen voi päätökseen tyytymätön asianosainen hakea muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä on toimitettava tai vastuullaan lähetettävä postitse tai lähetin välityksellä hallinto-oikeudelle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. **Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva ote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Valituskirjassa on ilmoitettava:

1. valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
2. päätös, johon haetaan muutosta
3. miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
4. muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa.

**Jakelu / tiedoksianto**

Hakija

Varkauden kaupunki

Pohjois-Savon ELY-keskus Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue

Pohjois-Savon ELY-keskus, Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue