

1. SOPIJAPUOLET

Tämän yhteistyö- ja hoitosopimuksen sopijapuolet ovat:

1. Varkauden kaupunki
2. Varkaus Racing Team Ry
3. Varkauden Urheiluautoilijat Ry

2. SOPIMUKSEN SISÄLTÖ

Sopimuksella määritellään Huruslahdessa sijaitsevan moottoriurheilukeskuksen alueiden hallintaoikeus, käyttö, hoito ja sopijapuolet.

3. ALUEEN KÄYTTÖOIKEUS

Moottoriurheilukeskuksen alueen maapohja on Varkauden kaupungin omistuksessa. Tällä sopimuksella määritetään seuroille hallintaoikeus heidän ylläpitämiinsä rata-alueisiin.

1. Varkaus Racing Team Ry hallinnoi speedwayrataa sekä moottorikelkka- ja minimotocrossrataa laitteineen ja rakennuksineen.
2. Varkauden Urheiluautoilijat Ry hallinnoi Formula K-rataa sekä autocrossrataa laitteineen ja rakennuksineen.
3. Seurojen yhteishallinnassa ovat parkkipaikka, sisääntulotie ja varikkoalue.

Moottoriurheilukeskuksen kehittämiseen on saatu seurojen oman panostuksen lisäksi myös merkittävästi julkista tukirahoitusta. Tukien myöntämisen perusteena ovat olleet yleishyödylliset hankkeet, jotka tukevat auto- ja moottoriurheilua harrastavia nuoria ja aikuisia sekä moottoriurheilun parissa työskentelevien yhdistysten jäseniä, autokouluja ja poliisia.

Tämän sopimuksen ehtona on, että yleishyödyllisiä periaatteita alueen käytöstä noudatetaan koko sopimuskauden ajan. Tällä taataan alueen kehittäminen yhteistyössä kaupungin, seurojen ja muiden toimijoiden kesken. Tässä sopimuksessa mainitut seurat hoitavat ja vastaavat mainituista alueistaan, mutta sopimuksen ulkopuolisille seuroille, yhdistyksille ja henkilöille tulee taata tasapuolinen käyttöoikeus alueen ratoihin sekä rakennuksiin. Käyttöoikeus edellyttää käyttöoikeusmaksun suorittamisen. WC:n tulee kuitenkin olla käyttäjien käytettävissä maksuttomasti.

Ratojen käytössä ja aukioloajoissa noudatetaan ympäristöluvan määräyksiä.

4. HOITOPERIAATTEET

Alueiden hallinnoijat vastaavat hallinnoimiensa alueiden hoidosta. Yhteiskäyttöalueen hoidon Varkaus Racing Team Ry ja Varkauden Urheiluautoilijat Ry järjestävät vuorokuukausin. Hoitokuukaudet määritetään vuosittain yhteistoimintapalaverin yhteydessä. Alueen hallinnoijat voivat sopia hoitotasosta yhteisesti. Talvikunnossapidosta tulee tarvittaessa ilmoittaa kyseisen kuukauden hoitovastuussa olevalle seuralle.

Hiekkapintaisten ratojen ylläpitäjä on velvollinen huolehtimaan riittävästä pölynsidonnasta.

Alueiden hallinnoijien ja käyttäjien tulee yhteisesti noudattaa ja edistää alueella yleistä siisteyttä, turvallisuutta ja terveyttä. Mahdollisista puutteista, vioista tai vaaratilanteista on jokainen ilmoitusvelvollinen alueen hallinnoijalle sekä liikunta- ja vapaa-aikatoimelle.

Kesäkauden ajan viheralueiden hoidosta vastaa liikunta- ja vapaa-aikatoimi määrärahojen puitteissa. Alueen hallinnoijat sekä liikunta- ja vapaa-aikatoimi määrittelevät hoitotason yhdessä.

Alueen toimijoita veloitetaan noudattamaan Tukesin kuluttajapalveluiden turvallisuusohjeita.

Tässä sopimuksessa nimetyt toimijat voivat ottaa vastaan maa- yms. aineksia, sekä hallinnoimille alueilleen että yhteiskäyttöalueille ympäristöluvan mukaisesti. Vastaanotetuista aineksista tulee pitää kirjaa. Kirjauksessa tulee ilmetä vähintään: vastaanotettu aines, määrä, toimittaja, milloin toimitettu ja mistä. Kuitenkin kirjauksessa tulee huomioida ympäristötoimen kulloinkin voimassa olevat ohjeet ja määräykset sekä voimassa oleva lainsäädäntö. Toimijat ovat velvollisia selvittämään ohjeistukset ja määräykset. Raportointi vastaanotetuista aineksista tulee toimittaa liikunta- ja vapaa-aikatoimelle puolivuositain, aina 30.4. ja 31.10. mennessä.

5. ALUEIDEN KÄYTTÖ JA KÄYTTÖOIKEUSMAKSUT

Käyttäjillä tulee olla oikeus ratojen ja rakennusten käyttöön. Ratojen ja rakennusten käytöstä on hallinnoijalla oikeus periä kohtuullinen käyttöoikeusmaksu. Käyttöoikeusmaksuilla katetaan ratojen ja alueiden huolto- ja kunnossapitokustannuksia.

Alueiden, ratojen ja rakennusten varaamisesta sekä vuokraamisesta tulee noudattaa kyseisten alueiden hallinnoijien ohjeita sekä määräyksiä. Alueiden hallinnoijien tulee vuosittain ilmoittaa yhdistyksen vuosikokouksen jälkeen käyttöoikeusmaksujen suuruus, varaamisperiaatteet sekä toimintaohjeet liikunta- ja vapaa-aikatoimelle. Edellä mainitut asiat informoidaan kaupungin verkkosivuilla. Tämän lisäksi alueiden hallinnoijien tulee selkeästi ilmoittaa käyttöoikeusmaksut, varaamisperiaatteet ja toimintaohjeet joko yhdistyksen verkkosivuilla tai näkyvästi moottoriurheilukeskuksessa.

Päällekkäisiä tapahtumia alueella ei sallita. Seurojen yhteisellä sopimuksella tapahtumien/kilpailujen/näytösten aikainen yhteistoiminta on mahdollista. Tästä tulee seurojen sopia etukäteen. Toiminnassa tulee huomioida ympäristöluvan vaatimukset.

Kilpailut menevät ensisijaisesti muun toiminnan edelle.

Karttaan merkitty moottorikelkkarata on ohjeellinen. Moottorikelkkaradan yhteydessä tulee huomioida riittävä turvallisuus autocross-radan sekä hiihtolatuksen kanssa. Ratojen risteävät kohdat tulee merkitä selkeästi.

Minimotocross radalla laitteen maksimikuutiotilavuus on 85cc kaksitahtisella ja 150cc nelitahtisella. Varkaus Racing Teamin ohjatuissa koulutustilaisuuksissa kouluttajalla opetustarkoituksessa sallitaan laitteen suurempi kuutiotilavuus.

6. MAINOSTAMINEN

Alueen hallinnoijilla on oikeus myydä mainostilaa keskenään sopimalla tavalla ja järjestää muuta seurojen taloutta tukevaa toimintaa huomioiden asiaa koskevat viranomaismääräykset.

7. TIEDOTTAMINEN

Alueiden hallinnoijat ovat velvollisia tiedottamaan tulevista tapahtumista, toimenpiteistä tai muusta aluetta koskevasta asiasta. Tiedotus tulee tehdä selkeästi ja näkyvästi muille toimijoille, käyttäjille sekä liikunta- ja vapaa-aikatoimelle.

8. KEHITTÄMINEN JA PERUSKORJAUKSET

Moottoriurheilukeskuksen tuleva kehittäminen sekä peruskorjaukset tapahtuvat kaupungin talousarvioon myönnettävien liikuntapaikkojen rakentamiseen tarkoitettavien määrärahojen puitteissa. Sopijapuolilla on kuitenkin oikeus kustannuksellaan kehittää ja peruskorjata moottoriurheilukeskusta. Ennen töiden aloittamista tulee kuitenkin hyväksyttää suunnitelmat liikunta- ja vapaa-aikatoimella sekä hankkia tarvittavat viranomaisluvut.

9. AVUSTAMINEN

Liikunta- ja vapaa-aikatoimi maksaa alueiden hallinnoijille vuotuista kunnossapitoavustusta talousarvioon myönnetyn määrärahan suuruisesti. Avustuksen suuruus määritellään edellisen vuoden loppuun mennessä. Avustuksen suuruus vuodelle 2020 on 10 000 €. Avustus jaetaan tasan alueen hallinnoijien kesken.

10. YHTEISTOIMINTA KAUPUNGIN KANSSA

Moottoriturheilukeskusta pyritään kehittämään yhteistyössä kaupungin, alueen hallintoijien ja toimijoiden kanssa. Etusijalla pidetään alueen monipuolisuus sekä lapsille ja nuorille suunnattu toiminta.

Alueen hallinnoijat ja liikunta- ja vapaa-aikatoimi kokoontuvat kaksi kertaa vuodessa yhteistoimintapalaveriin. Ensimmäinen kokous pidetään keväällä yhdistysten vuosikokouksen jälkeen ja toinen syksyllä varsinaisen kesäkauden päätyttyä. Tarvittaessa kokouksia pidetään useammin. Koollekutsujana toimii liikunta- ja vapaa-aikatoimi.

11. SOPIMUKSEN KESTO JA MUUTTAMINEN

Sopimus on voimassa toistaiseksi allekirjoituspäivämäärästä eteenpäin. Sopijapuolilla on oikeus irtisanoa sopimus yhden vuoden irtisanomisajalla.

Mikäli ilmenee seikkoja, joiden vuoksi sopimusta tai sopijapuolia tulisi muuttaa, kutsutaan sopijapuolet koolle liikunta- ja vapaa-aikatoimen toimesta. Muutoksen kohdistuessa alueiden hallintaoikeuksiin, tulee saada riittävä varmuus toimijan kyvystä suorittaa alueen hoito- ja kunnostustoimenpiteistä.