

Moottoriurheilukeskuksen aluetta koskevat kaavat

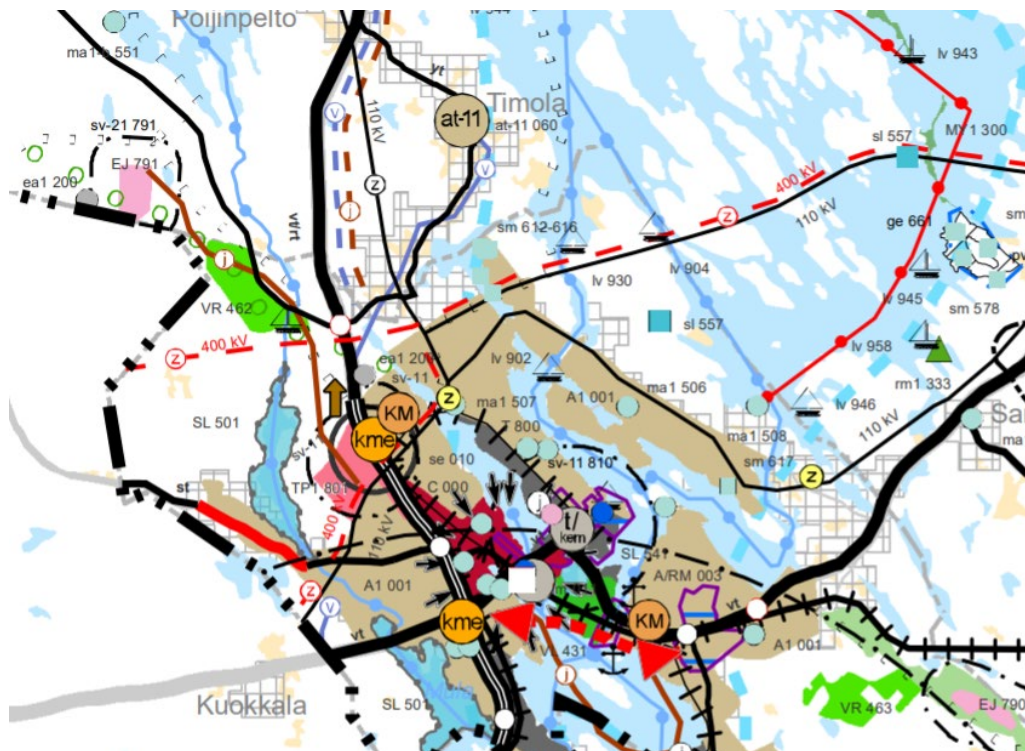
Pohjois-Savon maakuntakaava

- Ampumarata ja/tai moottoriurheilualue EA1/ea1

Merkinnällä osoitetaan valtakunnallista, maakunnallista ja seudullista merkitystä omaavat ampumarata-alueet, ajoharjoitteluradat ja moottoriurheilualueet.

Suunnittelumääräys: Toiminnasta aiheutuvan meluhaitan vuoksi ei melualueelle tule sijoittaa uusia asuinrakennuksia tai muuta melulle herkkää toimintaa. Ampumarata-alueilla toiminnot tulee sijoittaa siten, että toiminnasta ei aiheudu siihen rajautuvilla alueilla maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa.

Varkauden moottoriurheilukeskus on rataluokituksestaan merkitty valtakunnallisesti merkittäväksi.

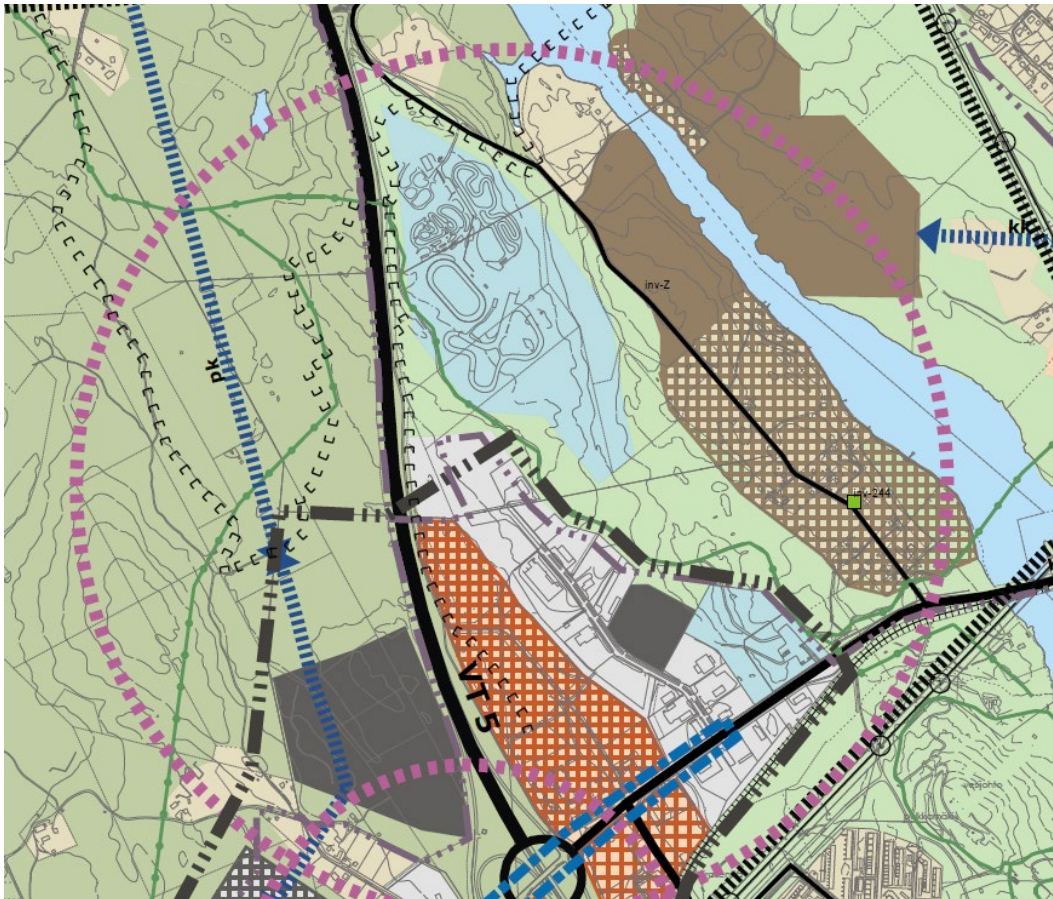


Ote yhdistelmämaakuntakaavasta.

Varkauden kaupungin keskusta-alueen strateginen yleiskaava 2030

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 27.3.2017

- Erityisalue
- Seveso-konsultointivyöhyke; Harkittaessa rakennushankkeen sijoittamista ja rakennuspaikan soveltuvuutta on huolehdittava vaarallisista aineista aiheutuvan suuronnettomuusvaaran torjumiseksi riittävästä suojaetäisyyksistä ja muista pelustoimen asettamista velvoitteista. (huom. Seveso-rajaus muuttunut strategisen yleiskaavan hyväksymisen jälkeen, ajantasainen rajausta tarkistettava Tukesin sivuilta)



Ote strategisesta yleiskaavasta

Luttila-Pussilanjoki-Lapinmäki-Puurtila osayleiskaava

EM Moottoriturheilualue

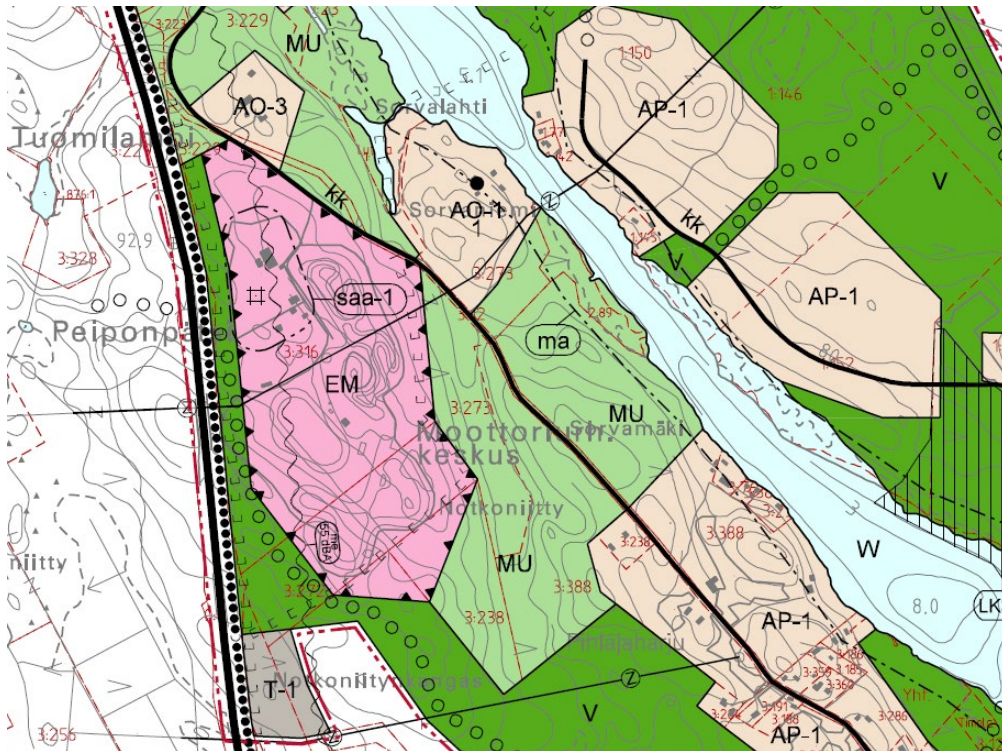
saa-1 PUHDISTETTAVA / KUNNOSTETTAVA MAA-ALUE.

Alueella ei saa tehdä kaivamista, massojen siirtoa tai rakentamista ennen kuin maaperä on tutkittu ja tarpeen mukaan puhdistettu.

me 55dBa MELUALUEEN RAJA.

Merkinnällä osoitetaan ne alueet, joiden melutaso ylittää ennustetulla liikennemäärällä valtioneuvoston meluntorjuntalain nojalla antamassaan päätöksessä annetut melutason ohjearvot. Luku merkinnän yhteydessä osoittaa alueen, jolla melutaso ylittää sallitun päivämelun ohjearvon (55dB).

Alueelle ei saa sijoittaa uusia asuinrakennuksia tai muita toimintoja, jotka ovat herkkiä melun haitta-vaikutuksille. Alueella olevia asuinrakennuksia saa peruskorjata, laajentaa ja korvata uusilla



Ote Luttila-Puurtila osayleiskaavasta