

ASUNNONTARKASTUSPYYNTÖ

1. Asunnon-tarkastuksen pyytävä	Nimi			
	Osoite			
	Postinumero		Postitoimipaikka	
	Puhelinnumero			
	Sähköpostiosoite			
2. Asukas (jos eri kuin pyytävä)	Nimi			
	Osoite			
	Postinumero		Postitoimipaikka	
	Puhelinnumero			
	Sähköpostiosoite			
2. Asunnon omistaja (jos eri kuin pyytävä)	Asunnon omistaja			
	Osoite			
	Postinumero		Postitoimipaikka	
	Puhelinnumero			
	Sähköpostiosoite			
3. Isännöitsijä	Isännöitsijän nimi			
	Osoite			
	Postinumero		Postitoimipaikka	
	Puhelinnumero			
	Sähköpostiosoite			
4. Asunnontarkastuksen syy	Asunnontarkastuspyyntöön liittyvät syyt:			
	Kosteus Haju Lämpötila Melu Muu, mikä			
	Kuvaus ongelmasta:			
	Esiintyykö terveydellisiä oireita: kyllä ei			
	Lyhyt kuvaus oireista:			
(Jatka tarkastuspyynnön syistä tarvittaessa erilliselle liitteelle)				
5. Asumismuoto ja asunnon kuvaus	Rakennustyyppi:			
	Omakotitalo Rivitalo Kerrostalo Muu, mikä			

	Asumismuoto: Omistusasunto Vuokra-asunto Muu, mikä Milloin asuntoon on muutettu, pvm: Vuokrasopimus voimassa pvm saakka Rakennusvuosi Asunnon pinta-ala Huoneiden lukumäärä: Asunnossa tehdyt remontit: Remontin syy ja tekovuosi: (jatka tarvittaessa erilliselle liitteelle)
6. Asuminen	Asunnossa asuvien henkilöiden määrä: Aikuisia Lapsia Lasten ikä Lemmikkieläimiä Kyllä ,mitä Ei Huonekasveja Kyllä Ei Tupakointi sisällä Kyllä Ei

7. Tiedot rakennuksesta	Rakennustapa: Puu Tiili Betoni Muu, mikä Perustus: Maavarainen laatta Tuulettuva alapohja Paalutus Muu, mikä Ilmanvaihto: Painovoimainen Koneellinen poisto Koneellinen tulo ja poisto Raitisilmaventtiilit Ikkunatiivisteissä aukko Ei raitisilman saantia Lisäselvitys ilmanvaihdesta:
8. Yhteydenotot isännöitsijään ja omistajaan	Onko asunnon omistajaan otettu yhteyttä , pvm Onko kiinteistön isännöitsijään otettu yhteyttä , pvm Tehdyt toimenpiteet ongelman korjaamiseksi yhteydenoton jälkeen:
9. Aiemmat yhteydenotot, tehdyt tarkastukset ja selvi-	Onko asiasta otettu aiemmin yhteyttä terveystieteeseen: Ei Kyllä , pvm

tykset	Onko asia johtanut terveystarkastuksen tarkastukseen: Kyllä , tarkastuksen pvm Onko asiasta otettu yhteyttä rakennusvalvontaan: Ei Kyllä , pvm Onko asunnossa tehty aiempia tutkimuksia: Ei Kyllä , pvm (kopiot liitteenä)	
10. Lisätiedot		
11. Päiväys ja allekirjoitus	Paikka ja päivämäärä	Allekirjoitus ja nimenselvennys

Jos palautat lomakkeen sähköpostitse, erillistä allekirjoitusta ei vaadita.

Lomake toimitetaan terveystarkastukseen sähköisesti terveysvalvonta@leppavirta.fi tai asiaa hoitavalle terveystarkastajalle etunimi.sukunimi@leppavirta.fi tai postitse osoitteeseen: Keski-Savon ympäristötoimi / terveystarkastus, katso alatunnisteesta kuntakohtaiset postiosoitteet.

OHJEET ASUNNONTARKASTUSTA PYYDETTÄESSÄ:

Asunnontarkastuspyyntölomake on tarkoitettu perustietolomakkeeksi, kun asunnossa epäillään aiheutuvan terveystarkastusta asukkaille. Lomakkeen avulla asiaa hoitava viranhaltija saa tarvittavaa tietoa asunnosta ja sen olosuhteista, joten lomake tulee täyttää mahdollisimman huolellisesti, etenkin kohdat 1-6 ja 8.

Asunnon puutteista ja korjauksista tulee olla ensisijaisesti yhteydessä kiinteistön isännöitsijään tai asunnon omistajaan, mikäli kyseessä on vuokra-asunto. Terveystarkastukseen voidaan ottaa yhteyttä, mikäli ilmoitettujen puutteiden johdosta ei ole ryhdytty tarvittaviin toimenpiteisiin.

Terveystarkastusviranomainen ei tee tarkastuksia tai lausuntoja asunnon myyntiin tai ostoon liittyen. Kuntoarvioiden tekeminen kuuluu yksityisille tahoille.

Asunnontarkastus perustuu terveydensuojelulakiin (763/1994). Terveydensuojelulain 27 § mukaan asunnon sisäilman tulee olla puhtasta eivätkä melu, haju, valo, mikrobit, pöly, liiallinen lämpö tai kylmyys, kosteus, säteily tai muut tekijät saa aiheuttaa terveystarkastusta. Asunnontarkastusta voi pyytää asukas, kiinteistön omistaja tai muu asianosainen. Tarkastuksesta ilmoitetaan aina kiinteistön omistajalle sekä muille asianosaisille ja heille varataan mahdollisuus olla läsnä tarkastuksella.

Ensimmäinen tarkastus on maksuton. Tarkastuksen perusteella voidaan suorittaa mittauksia tai tehdä muita tutkimuksia, jotka ovat maksullisia.

Tarkastuksella arvioidaan asunnon olosuhteiden mahdollisesti aiheuttamaa terveystarkastusta. Terveystarkastuksen olemassa oloa ei määritellä oireilun perusteella.

Asunnontarkastuspyynnöt hoidetaan työjonon mukaan. Yleensä tarkastus pyritään tekemään kuukauden sisällä asian vireille tulosta. Tilanteissa, joissa taloyhtiö on ryhtymässä toimenpiteisiin, tarkastusta ei välttämättä tehdä vaan asia siirtyy odottamaan toimenpiteiden valmistumista. Vuokra-asuntojen osalta vuokralaisen on asuttava asunnossa. Tarkastuksia ei tehdä vuokrasuhteen päättymisen jälkeen tai tilanteissa, joissa vuokrasopimus on jo irtisanottu.

Tarkastus voi johtaa korjauskehotusten antamiseen. Muita mahdollisia seuraamuksia voivat olla asumisen rajoittaminen tai kieltäminen, joista päättää Keski-Savon ympäristölautakunta. Korjausvelvoitteet kohdistuvat tahoon, jonka menettely, toimenpide tai laiminlyönti on syynä epäkohtaan.

Heinävesi
Kermanrannantie 7
79700 Heinävesi

Joroinen
Ahlströminkatu 6
PL 208
78201 Varkaus

Leppävirta
Savonkatu 39
PL 4
79101 Leppävirta

Pieksämäki
Sairaalanatie 14
PL 101
76101 Pieksämäki

Varkaus
Ahlströminkatu 6
PL 208
78201 Varkaus