

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT

Heinäveden, Joroisten, Leppävirran kuntien sekä Pieksämäen ja Varkauden kaupunkien maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1	Suunnitelmaa kohti; sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan / m ³ .	280,00 0,0080
2.1.1	Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä on luvan hakijan suoritettava edellä olevan ottamissuunnitelman tarkastamisesta koskevan maksun lisäksi Keski-Savon ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta ympäristölupamaksusta:	
	a) louhinnan ympäristölupahakemuksen käsittelystä	60 %
	b) murskauksen ympäristölupahakemuksen käsittelystä	60 %
	c) louhinnan ja murskauksen ympäristölupahakemuksen käsittelystä.	70 %
2.2	Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän.	
	muutosta kohti; sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan / m ³ .	280,00 0,0080
2.3	Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa.	180,00
2.4	Ottamisluvan voimassaolo- ja/tai maisemointiajan vähäinen jatkaminen tai siirtäminen toiselle suunnitelmaa muuttamatta.	180,00

2.5	Maa-ainesten varastointiluvan myöntäminen maa-ainosaluueelle ottoluvan voimassaolon päätyttyä.	280,00
2.6	Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 700.000 m ³ ylittävältä osalta huomioon 50 %.	
2.7	Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 %, kuitenkin vähintään:	180,00
2.8	Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, ei tarkastusmaksua peritä. Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.	
2.9	Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-ainelain 16 §:n 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainemäärän tilavuutta vastaavan osan.	
2.10	Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.	
2.11	Mikäli luvanhaltija ei suorita 1 §:ssä tarkoitettua maksua määräajassa, eräänntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.	
3 §	VALVONTAMAKSU	
	Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:	
3.1	Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan /m ³ ; Kuitenkin vähintään:	0,05 180,00
	Mikäli jatkoaikaa on myönnetty kohdan 2.4 mukaisesti, jatkoajalta peritään vuosittaista valvontamaksua sen vuoden loppuun, jolloin maisemointi on hyväksyttävästi suoritettu.	180,00
	Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 20.000 m ³ , otetaan 20.000 m ³ ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.	
	Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, tai todellista vuotuista ottamismäärää ei ole valvontaviranomaiselle ilmoitettu, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassa-	

oloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli luvan haltija haluaa käytettäväksi valvontamaksun perusteena todellista maa-ainesten ottamismäärää, tulee siitä tehdä ilmoitus lupaviranomaiselle vuosittain maaliskuun loppuun mennessä. Mikäli ilmoitusta ei ole tehty määräajassa peritään valvontamaksu lupapäätöksessä myönnetyn vuotuisen ottamismäärän mukaan.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

3.2 Luvan haltija on velvollinen maksamaan valvontamaksun vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana.

3.3 Mikäli luvan haltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle vuosittain etukäteen maaliskuun loppuun mennessä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvan haltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.

3.4 Mikäli luvan haltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli maisemoinnille on myönnetty jatkoaikaa tai alueella on maa-ainesten varastointilupa, peritään jatkoajalta valvontamaksu 180 € / vuosi sen vuoden loppuun saakka, jolloin maisemointi on hyväksytysti suoritettu.

Mikäli lupa peruutetaan maa-ainelain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

3.5 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvan haltijan /ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.

3.6 Luvan saajan on merkittävä lupa-alue maastoon korkeuskiintopisteineen. Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, esim. tarkistusmittauksia tai ylimääräisiä tarkastuksia, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

3.7 Mikäli lainvastaisen maa-ainesten oton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin, peritään 3.1

kohdan mukainen valvontamaksu 100% korotettuna. Lisäksi peritään viranomaiselle aiheutuneet muut kulut tämän taksan mukaisesti. Edellä mainittu koskee myös kotitarveottoa.

4 § KUULEMINEN

4.1 Naapurin tai asianosaisten kuuleminen / kuultava. 60,00
Kuitenkin enintään 300 € samaa hakemusta kohden, ellei todelliset kulut ole suuremmat.

Lehtikuulutuksen laatiminen 50,00

4.2 Lisäksi kuulutuksen julkaisemisesta sanomalehdessä tai vastaavassa peritään todellisia kuluja vastaava maksu. Maa-ainestodistuksen ja ympäristöluvan yhteiskäsittelystä peritään maa-ainestaksan mukaiset kuulutuskustannukset.

5 § VAKUUKSET

Lupamääräysten noudattamiseksi on hakijan annettava lupapäätöksessä määrätty vakuus ennen toimenpiteiden aloittamista.

Vakuudeksi hyväksytään vakavaraisen kotimaisen rahoituslaitoksen antama pankkitakaus, takaussitoumus tai talletustodistus. Talletustodistus hyväksytään, mikäli siitä annetaan samanaikaisesti tilinomistajan allekirjoittama panttaussitoumus ja rahoituslaitoksen allekirjoittama kuittaamattomuustodistus. Vakuuden on oltava voimassa vuosi luvan päättymisen jälkeen, mutta se vapautetaan heti luvan velvoitteiden tultua täytetyiksi.

5.1 Vakuuden vaihtaminen tai muuttaminen / vakuus 180,00

5.2 Vakuuden määrän perusteena on lupaan sisältyvästä maisemointityöstä aiheutuvat kustannukset.

Jollei tarkempaa perustetta ole esitetty lasketaan vakuuden määrä seuraavasti:

Louhinta	/ ha + / k-m ³	5000,00 0,05
Kaivutyö	/ ha + / k-m ³	2500,00 0,05
Mullanotto tasasyvyydeltä	/ ha + / k-m ³	1500,00 0,05
Otto pohjavesialueella	/ ha + / k-m ³	5000,00 0,05

Vakuus voidaan vaatia edellä olevaa suurempana, mikäli se on tarpeen kohteen vaativuuden vuoksi.

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

6.1	Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan tekemä ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §)	180,00
6.2	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)	300,00
6.3	Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §)	300,00
6.4	Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §)	300,00
6.5	Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §)	300,00
6.6	Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §)	300,00

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta. 180,00

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.

8.5 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan. Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

8.6 Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

9 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Keski-Savon ympäristölautakunta on 16.05.2019 § 42 hyväksynyt maksuperusteet ja ne tulevat voimaan 1.7.2019.